

# KARNATAKA PUBLIC PREMISES (EVICTION OF UNAUTHORISED OCCUPANTS) (AMENDMENT) BILL, 1976.

## Motion to Consider

SRI N. HUTCHAMASTHI GOWDA (Minister for Revenue)—I beg to move :

“That the Karnataka Public Premises (Eviction and Unauthorised Occupants) (Amendment) Bill, 1976, be taken into consideration.”

MADAM SPEAKER.—Motion moved :

“That the Karnataka Public Premises (Eviction and Unauthorised Occupants) (Amendment) Bill, 1976, be taken into consideration”

† ಶ್ರೀ ಎನ್. ಹುಚ್ಚಮಾಸ್ತಿ ಗೌಡ.—ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಬಗ್ಗರ ಹುಕುಂನಿಂದ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದರೆ ಅದನ್ನು ತಪ್ಪಿಸತಕ್ಕ ಕಾನೂನು ಈಗ ಇದೆ. ಅದರಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರದ ಕಾಯಿದೆ ಪ್ರಕಾರ ರಚನೆಯಾಗಿರತಕ್ಕ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಸೇರಿರಲಿಲ್ಲ. ಅಂತಹ ಒಂದು ಸಂಸ್ಥೆ ರೋಡ್ ಟ್ರಾನ್ಸ್‌ಪೋರ್ಟ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಎಂಬುದು ಇದೆ. ಆ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಯಾರಾದರೂ ಆನ್ ಅಫೆರೈಸಾಗಿ ಆಕ್ರಮಣ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದರೆ ಅವರನ್ನು ಬಿಡಿಸ ಬೇಕಾದರೆ ಸಹಾಯಕವಾಗುವಂತೆ ಈ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅವಶ್ಯವಾಗಿ ಬೇಕಾಗಿತ್ತು. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ತಂದಿದ್ದೇವೆ. ಈ ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡರೆ ಬಗ್ಗರ ಹುಕುಂನಿಂದ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರತಕ್ಕವರನ್ನು ಬಿಡಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತದೆ ಅದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಈ ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ತಂದಿದ್ದೇವೆ. ಅದರಿಂದ ಇದಕ್ಕೆ ಈ ಸಭೆಯು ಒಪ್ಪಿಗೆ ಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಕೇಳಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ.

† ಶ್ರೀ ಬಿ. ಆರ್. ಶಾಮಣ್ಣ (ಕೋಟೆ).—ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ, ಈಗ ಈ ಮಸೂದೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಆನ್ ಅಫೆರೈಸಾಗಿ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದನ್ನು ತಪ್ಪಿಸುವುದಕ್ಕೆ ತಂದಿರುವುದು. ಈ ಮಸೂದೆಯು ತತ್ಪರ್ವೇನೋ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದುದು, ಸರಿ. ಆದರೆ ಈ ಮಸೂದೆಯನ್ನು ತರುವುದಕ್ಕೆ ಅವಕಾಶ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಂತಹ ಪ್ರವೃತ್ತಿ ಸರಿಯೇ ಎಂಬುದಿಗೆ ಪ್ರಶ್ನೆ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿದೆ. ಈಗ ಏನಾಗಿದೆಯೆಂದರೆ ಯಾರು ಎಲ್ಲಾದರೂ ಇರಬಹುದು, ಯಾರ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಬೇಕಾದರೂ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು, ಎನ್ನುವ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಇದೆ ಇದನ್ನು ತಡೆಗಟ್ಟುವುದಕ್ಕೆ ತಕ್ಕ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದೇ ಇರುವುದು ಶೋಚನೀಯವಾದ ವಿಚಾರ. ಕಳಾಸಿಪಾಳ್ಯಂ ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡಿನಲ್ಲಿ ಖಾಲಿ ಇರುವ ಜಾಗದಲ್ಲೆಲ್ಲಾ ಒಂದೊಂದು ಸಂಸಾರಗಳು ಇವೆ. ದೇವಸ್ಥಾನದ ಹತ್ತಿರ ಅನೇಕ ಸಂಸಾರಗಳಿವೆ. ಮನೆಗಳಲ್ಲದೇ ಇರುವವರು ಮತ್ತು ಇರುವ ಮನೆಗಳನ್ನು ಬಾಡಿಗೆಗೆ ಕೊಟ್ಟು ಈ ರೀತಿ ಆಕ್ರಮವಾಗಿ ವಾಸ ಮಾಡುತ್ತಾ ಇರತಕ್ಕವರನ್ನು ಈ ರೀತಿ ಬಿಡ್ ತಂದು ಒಡಿಸುವ ಬದಲು ಆಕ್ರಮವಾಗಿ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದನ್ನೇ ತಪ್ಪಿಸಿದರೆ ಒಳ್ಳೆಯದು. ಇದಕ್ಕೆ ತಕ್ಕ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದುದು ಉತ್ತಮವಾದುದೆಂದು ಈ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಹೇಳುವುದಕ್ಕೆ ಇಷ್ಟಪಡುತ್ತೇನೆ.

† ಶ್ರೀ ಎಂ. ಎಸ್. ಕೃಷ್ಣನ್ (ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ).—ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ, ಇದು ಒಂದು ಸ್ವಾಗತಾರ್ಹ ಮಸೂದೆ. ಆದರೆ ಅನೇಕ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯ ತೊಂದರೆಯನ್ನು ತಮ್ಮ ಮೂಲಕ ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಬಿಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ. ಯಾರು ಸರ್ಕಾರಿ ನೌಕರರು ಮತ್ತಿತರರು ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಿಕೊಂಡು ಅಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರದೆ ಬೇರೆ ಬಾಡಿಗೆ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿದ್ದಾರೆ ಅಂತವರು ಬಾಡಿಗೆ ಮನೆ ಬಿಟ್ಟು ಸ್ವಂತ ಮನೆಗೆ ಹೋಗಬೇಕು ಎಂದು ಇವರಲ್ಲಿ ವ್ಯಕ್ತವಾಗಿದೆ.

† ಶ್ರೀ ಎನ್. ಹುಚ್ಚಮಾಸ್ತಿಗೌಡ.—ಅದು ಬೇರೆ ಇದರಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರದ ಕಾಯಿದೆ ಪ್ರಕಾರ ಹಾಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವುದು. ಸರ್ಕಾರದ್ದಾಗಲೀ, ದೇವಸ್ಥಾನಗಳಿಗೆ ಸೇರಿದ್ದಾಗಲೀ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರವಾಗಿ ರಚನೆಯಾಗಿರತಕ್ಕ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಜಮೀನಿಗೆ ಇದು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ. ಈಗ ಯಾರಾದರೂ ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ಎಂದು ಸ್ಥಳ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡು ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಿದ್ದರೆ ಅಲ್ಲಿಂದ ಅವರನ್ನು ಓಡಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಈ ಮಸೂದೆ ಸಹಾಯಕವಾಗಿದೆ, ಇದು ಮೊದಲು ಸೇರಲಿಲ್ಲವಾದ್ದರಿಂದ ಹೊಸದಾಗಿ ಸೇರಿಸುವುದಕ್ಕೋಸ್ಕರ ಈ ಮಸೂದೆ ಮಾಡಿದ್ದೇವೆ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಎಸ್. ಕೃಷ್ಣನ್.—ನಾನು ಯೋಚನೆ ಮಾಡಿದ್ದು ಹಿಂದೆ ಪಾಸ್ ಆಗಿರತಕ್ಕ ಬರ್ ಎಂಡುಕೊಂಡಿದ್ದೆ. ಯಾರು ಅನ್‌ಅಥರೈಸಾಗಿ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಜಮೀನನ್ನು ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ ಅಂತಹವರನ್ನು ಬಿಡಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಇನ್ನೂ ಸಾಧ್ಯವಾಗಿಲ್ಲ ಎಂಬುದು ನಿಜ. ಬಡವರು ಅಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿದ್ದರೆ ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತಿತ್ತು. ಕಾನೂನು ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೂ ಬೇರೆ ರೀತಿಯಿಂದ ಅವರನ್ನು ಓಡಿಸಿರುವ ಅನೇಕ ನಿದರ್ಶನಗಳಿವೆ. ಆದರೆ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಅನೇಕ ಜನ ಬಲಿಷ್ಠರು ಇದ್ದಾರೆ. ನನ್ನ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಇಷ್ಟೆ. ಕಾನೂನಿನ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಭಿನ್ನಾಭಿಪ್ರಾಯವಿಲ್ಲ. ತಾವು ಈ ಕಾನೂನನ್ನು ತರುವುದಕ್ಕೆ ಎಷ್ಟು ಶಕ್ತಿಯನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿದ್ದೀರೋ ಅದರ 10 ಪಟ್ಟು ಶಕ್ತಿಯನ್ನು ಅವರನ್ನು ಓಡಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕು ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತೇನೆ. ಬರೀ ಬರ್ ಪಾಸ್ ಮಾಡಿದರೆ ಪ್ರಯೋಜನವಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಇದು ಜಾರಿಗೆ ಬರುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಅದರಿಂದ ಅದಕ್ಕೆ ಏನಾದರೂ ಗ್ಯಾರಂಟಿ ಇದೆಯೋ ಎಂದರೆ ಇದರಲ್ಲಿ ಗ್ಯಾರಂಟಿ ಕಾಣುವುದಿಲ್ಲ. ಕಾನೂನಿನಲ್ಲಿ ಗ್ಯಾರಂಟಿ ತೋರಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಆಗುವುದಿಲ್ಲ. ಏನು ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತೀರಿ, ಏನೇನು ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಮೆಷರ್ ಇದೆ, ಯಾವ ರೀತಿ ಪ್ರೆಸರ್ ಈರ್ಡ್ ಮಾಡುತ್ತೀರೆಂದು ತಿಳಿಯಬಯಸುತ್ತೇನೆ. ಮಾನ್ಯ ಶಾಸನಸಭರು ಹೇಳಿದ ವಿಚಾರವನ್ನು ಗಮನಿಸಬೇಕೆಂದು ಹೇಳುತ್ತೇನೆ. ಇಷ್ಟು ಹೇಳಿ ಈ ಮಸೂದೆಯನ್ನು ಸ್ವಾಗತಿಸುತ್ತಾ ನನ್ನ ಮಾತನ್ನು ಮುಗಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಶ್ರೀ ಎನ್. ಹುಚ್ಚಮಾಸ್ತಿಗೌಡ.—ಯಾವ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದರೂ ಕಾನೂನು ಬಲ ಇರಬೇಕು. ಈಗ ಕಾನೂನಿನ ಸಹಾಯವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿದೆ. ಕಾನೂನಿನ ಸಹಾಯವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಮೇಲೆ ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ಆಗಿ ಆಕ್ರಮಣ ಮಾಡಿದವರನ್ನು ಕಿತ್ತುಹಾಕುವುದಕ್ಕೆ ಒಂದು ಸಂಸ್ಥೆ ಇದೆ, ಅದಕ್ಕೆ ಬೇಕಾದ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವರ್ಗ ಇದೆ. ಅದು ಯಶಸ್ವಿಯಾಗಿ ನಡೆದಿದೆ ಎಂದು ನಾನು ಕೂಡ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಸಂಸ್ಥೆ ಬೇಕಾದರೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಇಟ್ಟುಕೊಂಡು ಅವರನ್ನು ಬಿಡಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಬಹುದು, ಒಂದು ಪಕ್ಷ ಆಗದೇ ಇದ್ದರೆ ಈಗಿರತಕ್ಕ ಯಂತ್ರ ಇದಕ್ಕೆ ಉಪಯೋಗ ಆಗಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಅದು ಮುಂದೆ ಯಾವ ರೀತಿ ಉಪಯೋಗ ಆಗಬೇಕೆಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಆ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಈ ಮಸೂದೆಯನ್ನು ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ತರಲಾಗಿದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ತಾವು ಸಭೆಯ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪಡೆದು ಸಹಾಯ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಕೇಳಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ.

ಶ್ರೀ ಬಿ. ವಿ. ಕಕ್ಕಿರಾಯ.—ಮಂಗಳೂರು ಹಾರ್ಬರ್ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಹಲವಾರು ವಸತಿಗಳು ಇವೆ. ಅವುಗಳನ್ನು ಹಾರ್ಬರ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯವರಿಗೆ ಕೊಡದೆ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ಇತ್ಯಾದಿಯವರಿಗೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ. ಕ್ಯಾನರಾ ಸ್ಪೀರ್ ಕಂಪನಿ ಡೈರೆಕ್ಟರ್ ಪ್ರೆಸಿ ಒಬ್ಬರು ಆ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿದ್ದಾರೆ. ಅದು ಅನ್ ಆತರೈಸ್ಟ್ ಆಕ್ಯುಪೇಶನ್ ಎಂದು ನ್ನಷ್ಟವಾಗಿ ಕಾಣುತ್ತದೆ. ಆದ ಕಾರಣ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ ಅಂಥವರನ್ನು ಬಿಡಿಸಬೇಕೆಂದು ಹೇಳುತ್ತೇನೆ.

ಶ್ರೀ ಎನ್. ಹುಚ್ಚಮಾಸ್ತಿಗೌಡ.—ಅದು ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ಎಂದು ನಾನು ಹೇಳುವುದಕ್ಕೆ ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ. ಅಲ್ಲಿರತಕ್ಕ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಒಂದು ಕುಮುಕು ಇರಬಹುದು, ಅಥವಾ ಬೇರೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಆಗಬಹುದು. ಒಂದು ದೊಡ್ಡ ಸಂಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿರತಕ್ಕ ಜನರು ಇಂಥ ಸಣ್ಣ ಅಪರಾಧಗಳನ್ನು ಮಾಡಲಾರರೆಂದು ತಿಳಿದುಕೊಂಡಿದ್ದೇನೆ. ಆದರೂ ಆ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಸಿ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರಿಗೆ ತಿಳಿಸುತ್ತೇನೆ.

**MADAM SPEAKER.**—The question is :

“That the Karnataka Public Premises (Eviction of Unauthorised Occupants) (Amendment) Bill, 1976 be taken into consideration.”

*The motion was adopted.*

CLAUSE 2.

**MADAM SPEAKER.**—The question is :

“That Clause 2 do stand part of the Bill.”

*The motion was adopted.*

Clause 2 was added to the Bill.

CLAUSE 1, etc.

**MADAM SPEAKER.**—The question is :

“That Clause 1, the long title, the Preamble and the Enacting Formula do stand part of the Bill.”

*The motion was adopted.*

Clause 1, the long Title, the Preamble and the Enacting Formula were added to the Bill.

*Motion to Pass.*

**SRI N. HUTCHMASTHY GOWDA :** I move.—

“That the Karnataka Public Premises (Eviction of Un-authorised Occupants) (Amendment) Bill, 1976 be passed.”

**MADAM SPEAKER :** The question is —

“That the Karnataka Public Premises (Eviction of Unauthorised Occupants) (Amendment) Bill, 1976 be passed.”

*The motion was adopted and the Bill was passed.*

### **KARNATAKA MARRIAGES (REGISTRATION AND MISCELLANEOUS PROVISION) BILL, 1976.**

*Motion to Consider.*

**SRI N. HUTCHMASTHY GOWDA (Minister for Revenue):** I Move.—

“That the Karnataka Marriages (Registration and Miscellaneous Provisions) Bill, 1976 be taken into consideration.”

**MADAM SPEAKER :** Motion Moved.—

“That the Karnataka Marriages (Registration and Miscellaneous Provisions) Bill, 1976 be taken into consideration.”